

Số: 1737 /SNNMT-QHKH
V/v triển khai thực hiện Kế hoạch số 53/KH-
UBND ngày 08/9/2025 của UBND tỉnh

Hưng Yên, ngày 22 tháng 9 năm 2025

Kính gửi: UBND các xã, phường.

Ngày 08/9/2025, UBND tỉnh ban hành Kế hoạch số 53/KH-UBND về việc tăng cường công tác kiểm tra, xử lý các công trình xây dựng trái quy định, vi phạm về đất đai, xây dựng, giao thông, thủy lợi, đề điều trên địa bàn tỉnh (sau đây viết tắt là Kế hoạch số 53/KH-UBND).

Để triển khai Kế hoạch 53/KH-UBND đạt hiệu quả, thống nhất, đồng bộ việc xử lý các công trình xây dựng trái quy định, vi phạm về đất đai; thủy lợi, đề điều trên địa bàn tỉnh; nâng cao hiệu lực, hiệu quả quản lý nhà nước về đất đai; thủy lợi, đề điều. Sở Nông nghiệp và Môi trường hướng dẫn các tiêu chí, Biểu mẫu thống nhất; đề nghị UBND các xã, phường tổ chức rà soát, thống kê đầy đủ số liệu các công trình xây dựng trái quy định, vi phạm về đất đai, thủy lợi, đề điều theo địa bàn, cụ thể như sau:

1. Về Tiêu chí phân loại, thống kê, rà soát

+ Không phải thống kê các trường hợp hộ gia đình, cá nhân sử dụng đất vi phạm pháp luật về đất đai trước ngày 01/7/2014 (thời điểm luật đất đai năm 2013 có hiệu lực thi hành) nếu đủ điều kiện xử lý, giải quyết theo điểm a khoản 3 Điều 139 Luật Đất đai năm 2024.

+ Không thống kê, rà soát các trường hợp đã được cấp GCN trong hành lang an toàn đường bộ, đề điều và các công trình thủy lợi.

+ Không thông kê đối với các tổ chức kinh tế xây dựng vi phạm trên đất nông nghiệp đã có Văn bản của UBND tỉnh chấp thuận về mặt chủ trương thực hiện dự án.

2. Tiêu chí phân loại các trường hợp vi phạm về đất đai cơ bản các dạng như sau:

- Đối với các công trình, nhà ở xây dựng trái phép trên đất nông nghiệp bao gồm: Xây dựng công trình (nhà xưởng, nhà máy, cửa hàng...); Xây dựng Nhà để ở; Xây dựng nhà tạm; Xây dựng chuồng trại chăn nuôi; Xây dựng lều, lán; Vi phạm khác.

- Thời điểm vi phạm:

+ Từ trước ngày 01/7/2014;

+ Từ ngày 01/7/2014 đến ngày 01/8/2024 (thời điểm luật đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành);

+ Từ ngày 01/8/2024 đến thời điểm rà soát.

3. Tiêu chí phân loại các trường hợp vi phạm hành lang bảo vệ các công trình về thủy lợi cơ bản các dạng như sau:

Các trường hợp vi phạm hành lang bảo vệ các công trình về thủy lợi, bao gồm: Làm nhà, công trình phụ; Lều quán, lán trại; San lấp; Trồng cây; Ách tắc dòng chảy; Vi phạm khác.

4. Tiêu chí phân loại các trường hợp vi phạm về đê điều cơ bản các dạng như sau:

Các trường hợp vi phạm về đê điều, bao gồm: Đào, xẻ đê, xây dốc, đào ao, khai thác đất, cát sỏi trong phạm vi bảo vệ đê điều; Xây dựng công trình, nhà xưởng quy mô lớn, trạm trộn bê tông trong phạm vi bảo vệ đê điều ở bãi sông, lòng sông; Xây dựng công trình nhỏ lẻ nhà cấp 4 (có móng, cột trụ, công trình phụ, xây tường chắn, cổng, dựng lều lán tạm...) trong phạm vi bảo vệ đê điều, bãi sông, lòng sông,...; Đổ chất thải, để vật liệu trong phạm vi bảo vệ đê điều; đổ trạc thải, san lấp lấn chiếm lòng sông, bãi sông; bển bãi tập kết vật liệu ở lòng sông, bãi sông gây cản trở dòng chảy, thoát lũ); các loại hình vi phạm khác.

(Có kèm theo các biểu mẫu 01-VPNN, 02-VP TL, 03-VP ĐĐ)

Báo cáo số liệu rà soát, thống kê gửi về Sở Nông nghiệp và Môi trường **trước ngày 30/10/2025** theo địa chỉ: số 01 đường Nguyễn Lương Bằng, phường Phố Hiến, tỉnh Hưng Yên; Biểu số liệu (theo định dạng “.xls”)

Trong quá trình tổ chức thực hiện có khó khăn, vướng mắc kịp thời tổng hợp báo cáo UBND tỉnh (qua Sở Nông nghiệp và Môi trường) để được hướng dẫn (Liên hệ Đ/c Trung về lĩnh vực thủy lợi, SĐT 0978191888; Đ/c Hoi về lĩnh vực đất đai, SĐT 0966192268; Đ/c Hòa về lĩnh vực đê điều, SĐT 0365365219).

Sở Nông nghiệp và Môi trường đề nghị UBND các xã, phường tổ chức triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- UBND tỉnh (thay b/c);
- Như trên;
- Lãnh đạo Sở;
- Các phòng, đơn vị thuộc Sở;
- Lưu: VT, QHKH^H.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Đức Kiên