UB tỉnh Hưng Yên
VT: Vũ Thị Thu Cúc
Giờ ký: 20/12/2017
15:49:39

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN	CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
Số: 3258 /QĐ-UBND	*Hưng Yên, ngày 20 tháng 12 năm 2017*

QUYẾT ĐỊNH

Về việc phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường khi Nhà nước thu hồi đất tại xã Lạc Đạo và xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm để thực hiện dự án cải tạo và nâng cấp ĐH.19 (đoạn từ Km5+400 đến Km7+000)

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ các Nghị định của Chính phủ: Số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai; số 44/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về giá đất; số 47/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Thông tư của Bộ Tài nguyên và Môi trường: Số 36/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về phương pháp định giá đất; xây dựng, điều chỉnh bảng giá đất; định giá đất cụ thể và tư vấn xác định giá đất; số 37/2014/TT-BTNMT ngày 30/6/2014 quy định chi tiết về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ các Quyết định của UBND tỉnh: Số 14/2014/QĐ-UBND ngày 27/10/2014 ban hành Quy định một số trường hợp cụ thể về bồi thường, hỗ trợ và tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên; số 21/2014/QĐ-UBND ngày 26/12/2014 về việc ban hành Quy định giá các loại đất trên địa bàn tỉnh Hưng Yên năm 2015;

Căn cứ kết luận của Chủ tịch UBND tỉnh tại cuộc họp giao ban Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh ngày 11/12/2017;

Xét đề nghị của Sở Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 1047/TTr-STNMT ngày 05/12/2017,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt giá đất cụ thể làm căn cứ tính tiền bồi thường phục vụ giải phóng mặt bằng khi Nhà nước thu hồi 1.740m^2 đất trồng cây hàng năm, 354m^2 đất nông nghiệp khác tại xã Lạc Đạo và 753m^2 đất trồng cây hàng năm, 646m^2 đất nông nghiệp khác tại xã Chỉ Đạo, huyện Văn Lâm để thực hiện dự án cải tạo và nâng cấp ĐH.19 (đoạn từ Km5+400 đến Km7+000), thời điểm tháng 12/2017 cụ thể như sau:

- Giá đất trồng cây hàng năm là: 71.000 đồng/m^2 *(Bảy mươi mốt nghìn đồng một mét vuông).*

- Giá đất nông nghiệp khác là: 85.000 đồng/m^2 *(Tám mươi lăm nghìn đồng một mét vuông).*

Điều 2. UBND huyện Văn Lâm có trách nhiệm tổ chức lập, thẩm định và phê duyệt phương án bồi thường, hỗ trợ theo quy định của pháp luật.

Điều 3. Chánh Văn phòng UBND tỉnh; Giám đốc các sở, ngành: Tài chính, Tài nguyên và Môi trường, Kho bạc nhà nước tỉnh; Cục trưởng Cục Thuế tỉnh; Chủ tịch UBND huyện Văn Lâm; Chủ tịch UBND các xã: Lạc Đạo, Chỉ Đạo và thủ trưởng các đơn vị liên quan căn cứ Quyết định thi hành./.

Nơi nhận:
- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND tỉnh;
- Lãnh đạo Văn phòng UBND tỉnh;
- Lưu: VT; TH[NA].

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH THƯỜNG TRỰC

Đặng Ngọc Quỳnh