UB tỉnh Hưng Yên
VT: Vũ Thị Thu Cúc
Giờ ký: 06/06/2018
14:02:59

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN	CỘNG HOÀXÃ HỘI CHỦNGHĨA VIỆT NAM Độc lập – Tự do – Hạnh phúc
Số: 1272 /QĐ-UBND	*Hưng Yên, ngày 06 tháng 6 năm 2018*

QUYẾT ĐỊNH

Phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án Khu dân cư mới Nu-9, Khu đại học Phố Hiến của Ban Quản lý Khu Đại học Phố Hiến

ỦY BAN NHÂN DÂN TỈNH HƯNG YÊN

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015;

Căn cứ Luật Bảo vệ môi trường năm 2014;

Căn cứ Nghị định số 18/2015/NĐ-CP ngày 14/02/2015 của Chính phủ quy định về quy hoạch bảo vệ môi trường, đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Thông tư số 27/2015/TT-BTNMT ngày 29/5/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về đánh giá môi trường chiến lược, đánh giá tác động môi trường và kế hoạch bảo vệ môi trường;

Căn cứ Quyết định số 28/2017/QĐ-UBND ngày 05/12/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh ban hành quy định bảo vệ môi trường Hưng Yên;

Xét đề nghị của Giám đốc Sở Tài nguyên và Môi trường tại Báo cáo số 213/BC-STNMT ngày 23/5/2018 và hồ sơ báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án "Khu dân cư mới Nu-9, Khu đại học Phố Hiến" của Ban Quản lý Khu Đại học Phố Hiến,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường dự án "Khu dân cư mới Nu-9, Khu đại học Phố Hiến" (sau đâu gọi là Dự án) của Ban Quản lý Khu Đại học Phố Hiến (sau đây gọi là Chủ dự án) với các nội dung chủ yếu sau đây:

1. Phạm vi, quy mô, công suất của dự án:

- Mục tiêu dự án: Để bán đấu giá quyền sử dụng đất, tạo vốn để xây dựng cơ sở hạ tầng và giải phóng mặt bằng cho Khu Đại học Phố Hiến.

- Quy mô dự án: Giải phóng mặt bằng, san nền toàn bộ diện tích khoảng 9,026ha; đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống đường nội bộ trong khu dân cư, vỉa hè, hệ thống biển báo giao thông đường bộ; đầu tư xây dựng hoàn thiện hệ thống cấp nước, thoát nước, cấp điện sinh hoạt, điện chiếu sáng, cây xanh cho khu dân cư; xây dựng hệ thống thông tin liên lạc phục vụ khu dân cư.

- Quy mô dân số: khoảng 2.000 người.

- Địa điểm: Tại khu đất có diện tích khoảng 90.261 m^2 (trong đó: đất nhà ở liền kề: 39.006m^2; đất nhà ở biệt thự: 8.071 m^2; đất trung tâm thương mại: 4.431m^2; đất cây xanh – bãi đỗ xe: 10.954 m^2; đất giao thông: 27.799 m^2) thuộc địa bàn xã Liên Phương, thành phố Hưng Yên.

2. Yêu cầu bảo vệ môi trường đối với dự án:

- Đảm bảo các yêu cầu về cảnh quan và vệ sinh môi trường; tuân thủ Quy chuẩn kỹ thuật quốc gia về tiếng ồn QCVN 26:2010/BTNMT, Quy chuẩn kỹ

thuật quốc gia về độ rung QCVN 27:2010/BTNMT và các quy chuẩn môi trường hiện hành khác có liên quan.

- Thu gom, đấu nối toàn bộ nước thải sinh hoạt phát sinh vào hệ thống xử lý nước thải tập trung của thành phố Hưng Yên; nước mưa chảy tràn phải được thu gom, xử lý sơ bộ trước khi thải ra môi trường; xây dựng hệ thống thoát nước mưa tách riêng với hệ thống thoát nước thải.

- Thực hiện quản lý các loại chất thải rắn, chất thải nguy hại phát sinh trong quá trình thực hiện dự án đảm bảo các yêu cầu về an toàn và vệ sinh môi trường theo quy định tại Nghị định số 38/2015/NĐ-CP ngày 24/4/2015 của Chính phủ về quản lý chất thải và phế liệu và Thông tư số 36/2015/TT-BTNMT ngày 30/6/2015 của Bộ Tài nguyên và Môi trường về quản lý chất thải nguy hại.

Điều 2. Chủ dự án có trách nhiệm

1. Lập và gửi kế hoạch quản lý môi trường của dự án để niêm yết công khai theo quy định pháp luật.

2. Thực hiện nghiêm túc các yêu cầu về bảo vệ môi trường, các điều kiện nêu tại Điều 1 Quyết định này và các nội dung bảo vệ môi trường khác đã đề xuất trong Báo cáo đánh giá tác động môi trường; cập nhật, lưu trữ số liệu giám sát và định kỳ báo cáo Sở Tài nguyên và Môi trường;

3. Trong quá trình thực hiện nếu Dự án có những thay đổi so với báo cáo đánh giá tác động môi trường đã được phê duyệt, Chủ dự án phải có văn bản báo cáo và chỉ được thực hiện những thay đổi sau khi có văn bản chấp thuận của UBND tỉnh.

Điều 3. Quyết định phê duyệt báo cáo đánh giá tác động môi trường của Dự án là căn cứ để cấp có thẩm quyền xem xét, quyết định các bước tiếp theo của Dự án theo quy định tại Khoản 2, Điều 25, Luật Bảo vệ Môi trường.

Điều 4. Giao Sở Tài nguyên và Môi trường thực hiện kiểm tra các nội dung bảo vệ môi trường trong báo cáo đánh giá tác động môi trường được phê duyệt tại Quyết định này.

Điều 5. Quyết định này có hiệu lực thi hành kể từ ngày ký./.

Nơi nhận:
- Bộ TNMT;
- Chủ tịch, các PCT UBND tỉnh;
- Sở TN&MT;
- Ban Quản lý KĐH Phố Hiến;
- UBND thành phố Hưng Yên;
- Lãnh đạo VP UBND tỉnh;
- Lưu: VT; CV: TNMT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Bùi Thế Cử