VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI **CHI NHÁNH THỊ XÃ MỸ HÀO**	**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM** **Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**
Số:..51.../TB-CNVPĐKĐĐ	*Mỹ Hào , ngày.23. tháng...8.. năm 2021*

THÔNG BÁO

Về việc hủy Giấy chứng nhận bị mất của bà Nguyễn Thị Liên và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Liên tại phường Phan Đình Phùng, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên

Thực hiện Quyết định số 214/QĐ-STNMT ngày 23/8/2021 của Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Hưng Yên Về việc hủy Giấy chứng nhận bị mất của bà Nguyễn Thị Liên và cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất cho bà Nguyễn Thị Liên tại phường Phan Đình Phùng, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Mỹ Hào thông báo:

1. Kể từ ngày 23/8/2021, Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho bà Nguyễn Thị Liên số vào sổ H00072, số phát hành AC 254341, do UBND huyện Mỹ Hào (nay là UBND thị xã Mỹ Hào) cấp ngày 19/01/2006 đến nay không còn giá trị pháp lý, chấm dứt các giao dịch về quyền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

Lý do: Bị mất giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

2. Cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất mang số phát hành AC 015075 cho bà Nguyễn Thị Liên. Thửa đất, nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất được quyền sử dụng, quyền sở hữu, cụ thể:

* Thửa đất:

- Thửa đất số: 342; Tờ bản đồ: 22;
- Địa chỉ thửa đất: Tổ dân phố Quan Cù, phường Phan Đình Phùng, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên;
- Diện tích: 442 m^2 (Sáu trăm hai mươi bảy mét vuông);
- Hình thức sử dụng: Sử dụng riêng;
- Mục đích sử dụng: Đất ở tại đô thị: 300 m^2; Đất trồng cây lâu năm: 142 m^2;
- Thời hạn sử dụng: Đất ở: Lâu dài; Đất trồng cây lâu năm: sử dụng đến ngày 15/10/2043.

- Nguồn gốc sử dụng: Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 300 m^2; Công nhận QSD đất như giao đất có thu tiền sử dụng đất: 142 m^2.

* Nhà ở: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

* Công trình xây dựng khác: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

* Cây lâu năm: Chưa chứng nhận quyền sở hữu.

Ghi chú: Người sử dụng đất không được phép tự ý xây dựng công trình trên phần đất trồng cây lâu năm.

3. Đề nghị các tổ chức, cá nhân phát hiện được Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên thông báo và gửi về Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Mỹ Hào. Địa chỉ: Phường Bần Yên Nhân, thị xã Mỹ Hào, tỉnh Hưng Yên.

Vậy, Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai thị xã Mỹ Hào thông báo tới các tổ chức, cá nhân, cơ quan, đơn vị biết và phối hợp thực hiện./.

Nơi nhận:
- Lãnh đạo Sở TN&MT (để báo cáo);
- Lãnh đạo Văn phòng đăng ký đất đai (để báo cáo);
Ngân hàng Nhà nước tỉnh (để thông báo cho các ngân hàng trên địa bàn tỉnh);
- Sở Tư pháp tỉnh (để thông báo cho các Văn phòng công chứng);
- UBND thị xã Mỹ Hào;
- Phòng TN&MT các huyện, thành phố;
- UBND phường Phan Đình Phùng;
-Trung tâm Công nghệ thông tin STN&MT đăng trên Website của Sở);
- Lưu CNVPMH.

GIÁM ĐỐC

(Ký tên, đóng dấu)

VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI TỈNH HƯNG YÊN
CHI NHÁNH VĂN PHÒNG ĐĂNG KÝ ĐẤT ĐAI THỊ XÃ MỸ HÀO

Trần Văn Đãn